



ПРОЕКТ

**Г Л А В А**  
**ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Волоколамск

Об утверждении методики расчета платы за право размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Волоколамского городского округа Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить методику расчета платы за право размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа Московской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волоколамский край» и разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Волоколамского городского округа Московской области И.А. Абрамова.

Глава Волоколамского  
городского округа

М.И.Сылка

**МЕТОДИКА**  
**расчета платы за право размещения сезонных (летних) кафе при стационарных**  
**предприятиях общественного питания на территории Волоколамского**  
**городского округа**

Настоящая методика определяет принципы расчета платы за право размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа и рассчитывается по следующей формуле:

$$P = C \times K_c \times K_s \times K_{\text{мест}} \times V_{\text{врем}},$$

где:

P - размер платы по договору на право размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа (размер платы (руб./место) за период пользования);

C – базовая цена платы по договору на право размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа (руб./место).

Базовая цена (C) – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков в разрезе городских округов и групп видов использования земельных участков по группе видов использования земельных участков «Торговые объекты сегмента «Предпринимательство», утвержденный для Волоколамского городского округа распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» составляет 1437 (одна тысяча четыреста тридцать семь) рублей 83 копейки;

K<sub>c</sub> – коэффициент, учитывающий специализацию объекта;

K<sub>s</sub> - коэффициент, учитывающий площадь объекта;

K<sub>мест</sub> - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта;

V<sub>врем</sub> - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа.

Стоимость за неполный календарный месяц определяется путем деления полученной суммы размера платы по договору на право размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа на количество календарных дней, предусмотренных для размещения сезонных (летних) кафе в году, и умножения полученной суммы на количество календарных дней в соответствующем периоде, в котором предоставляется право на размещение объекта.

**Коэффициент, учитывающий специализацию объекта (Кс)**

№ п/п	Специализация	Кс
1	Сезонное (летнее) кафе	0,5

**Коэффициент, учитывающий площадь объекта (Кз)**

№ п/п	Площадь	Кз
1	Сезонное (летнее) кафе площадью свыше 100 кв.м.	1,3
2	Сезонное (летнее) кафе площадью до 100 кв.м.	1,2
3	Сезонное (летнее) кафе площадью до 50 кв.м.	1,1
4	Сезонное (летнее) кафе площадью до 30 кв.м.	1

**Коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта (Кмест)**

№ п/п	Территориальное месторасположение объекта	Кмест
1	Волоколамский городской округ, г. Волоколамск	1,1
2	Сельские населенные пункты, входящие в состав Волоколамского городского округа	1,0